

Programm 10. Hamburger Betriebskostentag am 24.03.2023

Moderation Carsten Ludley, Rechtsanwalt, Leipzig

09:00 – 09:15 Uhr	Begrüßung Rechtsanwalt Carsten Ludley
09:15 – 10:15 Uhr	Aktuelle betriebskostenrechtliche BGH- Rechtsprechung Richter am OLG Stephan Menck
10:15 – 10:45 Uhr	Hydraulischer Abgleich vs. Absenkung der Heizkurve Dipl.-Ing. Joachim Wien
10:45 – 11:00 Uhr	Kaffeepause
11:00 – 12:30 Uhr	Aktuelle Tendenzen in der betriebskostenrechtlichen Instanzrechtsprechung Richter am AG Dr. Matthias Meyer-Abich
12:30 – 13:15 Uhr	Mittagspause
13:15 – 13:45 Uhr	Betriebskostenguthaben in der Zwangsvollstreckung Weiland Richter am AG Dr. Olaf Riecke
13:45 – 14:45 Uhr	Steigende Heizkosten und Einwände gegen die Heizkostenabrechnung – aus Richtersicht Richter am AG Dr. Kai Zehlein
14:45 – 15:15 Uhr	Versorgungssperre bei Nichtzahlung von Betriebskostennachforderungen Richter am OLG Dirk Both
15:15 – 15:30 Uhr	Kaffeepause
15:30 - 16:00 Uhr	Betriebskostentragung bei Übergabe vor Vertragsbeginn Rechtsanwältin Karen Wolbers
16:00 – 16:30 Uhr	Formularvertragliche Abwälzung von Verwaltungs- und Centermanagementkosten – ein Update Rechtsanwalt Carsten Ludley

Referenten:

Stephan Menck
Richter am OLG Köln

Dirk Both
Richter am OLG

Dr. Matthias Meyer-Abich
Richter am AG

Dr. Olaf Riecke
Weiland Richter am AG

Dr. Kai Zehlein
Richter am AG

Carsten Ludley
Rechtsanwalt
Fachanwalt Miet- und
Wohnungseigentumsrecht

Karen Wolbers
Rechtsanwältin
Fachanwältin Miet- und
Wohnungseigentumsrecht,
Hamburg

Dipl.-Ing Joachim Wien
Sachverständiger für Messung
und Abrechnung von Wärme –
und Kältelieferung und
Heizkostenabrechnung

